



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059; телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
<http://www.stroinadzor.mos.ru>, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Кому

Закрытое акционерное общество
"РЕМСТРОЙТРЕСТ"

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 7728014795, ОГРН 1027739535922

полное наименование организации – для юридических лиц),

119421, г. Москва ул. Новаторов, д. 44

его почтовый индекс и адрес)

Дело № 29220

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

№ RU77171000-006264

1. Комитет государственного строительного надзора города Москвы, руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства:

жилой дом

(наименование объекта капитального строительства в соответствии

с проектной документацией)

расположенного по адресу: Москва, улица Обручева, дом 5А

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта

Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

строительный адрес: Москва, ЮЗАО, район Обручевский, кв. 38 А,

корп. 7

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	129558,48	129558,48
В том числе надземной части	куб.м	101176,334	110134,0
Общая площадь	кв.м	39140,5	38421,5
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	1033,99	907,3
Количество зданий	штук	1	1
Количество мест хранения автомобилей	м/мест	189	189
Общая площадь автостоянки	кв.м	6993,63	6780,8
II. Нежилые объекты			
Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Объекты промышленного назначения			
Мощность	-	-	-
III. Объекты жилищного строительства			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	21764,8	21492,0
общая площадь автостоянки	кв.м	6993,63	6780,8
Количество этажей	штук	21-19-19-18	24 в т.ч. 2 подз.
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир - всего	штук/ кв.м	365/21764,8	365/21492,0
в том числе:			
1-комнатные	штук/ кв.м	96/3997,8	96/3924,7
2-комнатные	штук/ кв.м	151/8596,9	151/8475,2
3-комнатные	штук/ кв.м	118/9170,1	118/9092,1
Сети инженерно-технического обеспечения:			
ИТП	шт	1	1
Водоснабжение:	п.м	92,5	92,33
тр. ВЧШГ 2д=200 мм	п.м	18,0	18,05
тр. ВЧШГ д= 300 мм	п.м	74,5	74,28
Канализация:	п.м	126,7	86,55
тр. ВЧШГ д=100 мм	п.м	80,3	40,15
д=200 мм	п.м	46,4	46,4
Канализация:	п.м	264,0	291,24
тр. ВЧШГ д=250 мм	п.м	75,0	103,1
д=300 мм	п.м	189,0	188,14
Теплотрасса ст. тр. в ППУ изол.	п.м	254,0	253,3
2д273x7	п.м	93,0	92,4
2д=159x5	п.м	23,0	23,873
2д=426x9	п.м	138,0	137,1
Водосток:	п.м	210,8	205,2
тр. ВЧШГ д=100 мм	п.м	48,2	47,75

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU77171000-006264

тр. ПНД д=200 мм	п.м	46,9	44,3
тр. ж/б д=400 мм	п.м	115,7	113,15
Дренаж	п.м	299,6	292,7
тр. ПНД д=150 мм	п.м	293,2	285,7
тр. ПНД д=200 мм	п.м	6,4	7,0
Водосток:	п.м	284,5	309,67
ж.б. д=600 мм	п.м	258,0	285,9
д=400 мм	п.м	26,5	23,77
Электроснабжение:			
н/в каб. АПвзББШп-1 4x185	п.м	870,0	518,0
н/в каб. АПвзББШп-4x150	п.м	250,0	202,0
н/в каб. АПвзББШп-4x95	п.м	630,0	374,0
Наружное освещение:			
опоры НФГ -9-02ц	шт	9	15
торшерная НФ-4, 0,2-ц	шт	13	13
каб. ВББШв-1 2x16	п.м	841,0	841,0
Радио:			
пр. БСМ-1 3мм	п.м	350,0	373,0
пр. БСМ-1 4 мм	п.м	780,0	803,0
Телефонный ввод:			
тр. п/э гофр. 2д=100 мм	п.м	42*2	46*2
каб. ТОЛ-П-08У-2,7 кН	п.м	2750,0	2750,0
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	22484,8	22211,9
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		Кирпич-мин.плита-пеноблок	Кирпич-мин.плита-пеноблок
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		Техноэласт	Техноэласт

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта – всего:	тыс. рублей	-	-
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	-	-

V. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		«В»	«В»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м2	87,6	87,6
Счетчики тепловые ВИС.Т ТС-201-0-2-1/2-1Е2-Т4-20МА	комплект	1	1

Первый
заместитель председателя



В.В. Беляков

« 31 » декабря 20 14 г.



PBN0015673